

SPRAWOZDANIE FINANSOWE
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
ZA OKRES
OD 1.01.2018 DO 31.12.2018

- 1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok obrotowy 2018 .**
- 2. Rachunek zysków i strat sporządzony na dzień 31 grudnia 2018r.**
- 3. Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2018 r.**
- 4. Dodatkowa informacja i objaśnienia do sprawozdania finansowego Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok obrotowy 2018 r.**

**WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
ZA ROK OBROTOWY 2018**

1. Nazwa i siedziba, podstawowy przedmiot działalności jednostki oraz wskazanie właściwego sądu lub innego organu prowadzącego rejestr.

Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa (skrót LOIIB) z siedzibą :

- na dzień bilansowy – 31 grudnia 2018 roku :66-400 Gorzów Wlkp. ul. Podmiejska Boczna 12A;
- powołana została na mocy ustawy z dnia 15 grudnia 2001 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) zwana dalej ustawą oraz uchwałą 12/R/06 Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada osobowość prawną;
- jednostka nie podlega wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego;
- NIP 599-295-75-30 , REGON 080079479

Przedmiotem działalności LOIIB jest wykonywanie zadań samorządu zawodowego na podstawie statutu oraz ustawy.

Ponadto izba prowadzi działalność gospodarczą w zakresie :

- usług reklamy oraz sponsoringu podczas konferencji szkoleniowych.

Miejsca prowadzenia działalności:

- * Siedziba Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
ul. Podmiejska Boczna 12 A 66-400 Gorzów Wlkp.
- * Placówka terenowa w Zielonej Górze
ul. Niepodległości 22 65-001 Zielona Góra

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony.

Czas trwania działalności jednostki jest nieograniczony.

3. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym.

LOIIB prezentuje sprawozdanie finansowe za rok obrotowy rozpoczynający się od 01.01.2018 roku i kończący się 31.12.2018 roku

4. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

W skład jednostki sprawozdawczej nie wchodzi jednostki samodzielnie sporządzające bilans.

5. **Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności przez LOIIB w dającej się przewidzieć przyszłość, obejmującej okres nie krótszy niż jeden rok od dnia bilansowego, w nie zmniejszonym zakresie. Nie istnieją również okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

6. **W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek, oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia (nabycia, łączenia udziałów).**

W ciągu roku obrotowego nie dokonywano połączenia z żadną inną jednostką.

7. **Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawi jednostce prawo wyboru.**

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U. z 2002r. Nr 76, poz.694 z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z polityką rachunkowości Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przyjętą uchwałą nr 101/R/06 z dnia 20 czerwca 2006 roku w sprawie zasad prowadzenia rachunkowości w LOIIB.

W sprawozdaniu finansowym Izba wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną.

Wynik finansowy Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za dany rok obrotowy obejmuje wpływy z tytułu składek członkowskich oraz inne przychody określone statutem, jak również należne wpływy z działalności gospodarczej oraz przychody finansowe i pozostałe przychody operacyjne oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

- 7.1. Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie.
- 7.2. Środki trwałe – wartość początkową środków trwałych ujmuje się w wysokości cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie, rozbudowę lub modernizację.
- 7.3. Środki trwałe umarżane są według metody liniowej w okresie przewidywanego użytkowania, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyjęto je do użytkowania. Natomiast gdy wartość jest wyższa niż 3.500 zł lecz niższa niż 10.000 zł wartości te amortyzuje się jednorazowo w miesiącu oddania ich do użytkowania. W przypadku gdy wartość nie przekracza 3.500 zł wartości te wprowadza się do pozabilansowej ewidencji wartościowo-ilościowej i obciąża kosztami nabycia koszty działalności bieżącego okresu.

- 7.4. Inwestycje długoterminowe- nieruchomości – wycenia się według zasad stosowanych do środków trwałych to znaczy pomniejszając cenę nabycia o odpisy amortyzacyjne i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
- 7.5. Koszty zakupu materiałów zalicza się w całości w ciężar kosztów okresu sprawozdawczego, w którym zostały poniesione.
- 7.6. Składki otrzymane ujmuje się metodą kasową, z tym że składki dotyczące przyszłych okresów ujmuje się na koncie rozliczeń międzyokresowych przychodów.
- 7.7. Należności i roszczenia – wykazywane są w wartościach netto tj. pomniejszone o odpis aktualizacyjny na należności wątpliwe, z uwzględnieniem stopnia ryzyka, jakie wiąże się z daną należnością.
- 7.8. Odpisów aktualizujących należności w wysokości 100% dokonuje się w odniesieniu do dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości .
- 7.9. Zobowiązania wycenia się na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty. Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wykazuje się jako długoterminowe. Pozostałe części sald wykazywane są jako krótkoterminowe.
- 7.10. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie występują
- 7.11. Pomiar wyniku finansowego – jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.
- 7.12. Sposób sporządzania sprawozdania finansowego

Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa sporządza sprawozdanie finansowe, wg wzoru nr 1 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U.1994 nr 121 poz.591 z późn. zm) , na które składa się:

- bilans,
- rachunek zysków i strat,
- informacja dodatkowa, obejmująca wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

Gorzów Wlkp. dn. 10.02.2019

Małgorzata Puchowska-Sienkowska

.....
sporządzający sprawozdanie

PRZEWODNICZĄCA
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

[Signature]
Ewa Bosy

kierownik jednostki

SKARBNIK
Okręgowej Rady

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

[Signature]
inż. Teresa Domaradzka

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO LOIB
ZA ROK OBROTOWY 2018**

Grupa I

1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych (w zł)

Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych

Wyszczególnienie	Koszty prac rozwojowych	Wartość firmy	Koncesje, patenty, licencje	Oprogramowanie komputerów	Inne	Razem
Wartość brutto na początek okresu			-	9 996,16	-	9 996,16
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	-	-
- nabycie				-		-
- inne						-
Zmniejszenia	-	-	-	0	-	0
Wartość brutto na koniec okresu	-	-	-	9 996,16	-	9 996,16
Umorzenia na początek okresu	-	-	-	9 996,16	-	9 996,16
Umorzenia – zwiększenia				-		-
Umorzenia – zmniejszenia	-	-	-	-	-	-
- likwidacja						-
- inne				0		-
Razem umorzenia na koniec okresu	-	-	-	9 996,16	-	9 996,16
Wartość księgowa netto na koniec okresu	-	-	-	-	-	-

Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych

Wyszczególnienie	Grunty własne	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne, maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	-	-	61 372,85	-	68 869,80	130 242,65
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	0	0
- nabycie					0	0
- inne						-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	18 267,02	-	13 516,00	31 783,02
- aktualizacja wartości						-
- inne			18 267,02		13 516,00	31 783,02
Wartość brutto na koniec okresu	-	-	43 105,83	-	55 353,80	98 459,63
Umorzenie na początek okresu	-	-	61 372,85	-	52 879,80	114 252,65
Umorzenia bieżące – zwiększenia			-	-	2 238,60	2 238,60

Zmniejszenia, w tym:	-	-	18 267,02		13 516,00	31 783,02
– likwidacja			18 267,02		13 516,00	31 783,02
– sprzedaż			-	-	-	-
– inne			-	-	-	-
Umorzenie na koniec okresu	-	-	43 105,83	-	41 602,40	84 708,22
Wartość księgowa netto	-	-	0	-	13 751,40	13 751,40
Stopień zużycia od wartości początkowej (%)	-	-	100,0	-	75,16	75,16

Zmiana stanu należności długoterminowych (w zł)

W jednostce występują należności długoterminowe z tytułu udzielonej pożyczki dla Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie.

Zmiana stanu inwestycji długoterminowych (w zł)

W jednostce nie występują inwestycje długoterminowe.

2. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto (w zł)

Jednostka na dzień bilansowy nie posiada gruntów użytkowanych wieczysto.

3. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przed jednostką środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (w zł)

Jednostka nie posiada środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy lub leasingu, które byłyby nieamortyzowane przez jednostkę.

4. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli (w zł)

Jednostka nie posiada zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

5. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego (w zł)

Jednostka nie posiada kapitału podstawowego.

6. Zestawienie zmian funduszy własnych (w zł)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2017	Rok 2018
I. Fundusz własny początek okresu (BO)	1 040 547,31	969 549,54
1. Kapitał (fundusz) statutowy na początek okresu	594 922,46	594 922,46
1.1. Zmiany funduszu statutowego	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- z wyniku finansowego	-	-
- inne zwiększenia	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- pokrycia straty	-	-
1.2. Fundusz statutowy na koniec okresu	594 922,46	594 922,46
2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
2.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
3. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	-	-
3.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
3.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec Okresu	-	-
4. Zysk (strata) z lat ubiegłych	445 624,85	374 627,08
5. Wynik netto	- 70 997,77	- 75 598,86
a) nadwyżka przychodów nad kosztami	70 997,77	75 598,86
b) nadwyżka kosztów nad przychodami	-	-
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	969 549,54	893 950,68

7. Propozycja przeznaczenia nadwyżki przychodów nad kosztami lub pokrycia kosztów.

Proponuje się, aby nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie 75 598,86 zł została rozliczona z zyskami z lat ubiegłych.

8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększenia, wykorzystania, rozwiązania i stanie na koniec roku obrotowego.

Jednostka nie tworzyła rezerw w bieżącym roku.

9. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększenia, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego.

Wyszczególnienie	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na ostatni dzień roku obrotowego
Wartości niematerialne i prawne	0				-
Rzeczowe aktywa trwałe	0				-
Inwestycje długoterminowe	0				-
Zapasy	3.900,00	-			3.900,00
Należności krótkoterminowe	75 958,03	-	-	75 958,03	0
Inne					-
Razem	79 858,03	0	0	75 958,03	3.900,00

10. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego przewidywanym umową okresie spłaty

Jednostka nie posiada zobowiązań długoterminowych.

11. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych

Wyszczególnienie	2017	2018
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:		
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe,	-	-
Razem	-	-
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, w tym:		
- naliczone odsetki od lokat bankowych	-	-
- ubezpieczenia	487,50	397,00
- abonament telefoniczny		
Razem	487,50	397,00
Rozliczenia międzyokresowe (pasywa), w tym:		
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe, w tym:	-	-
3. Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:	429 389,77	437 366,00
a) długoterminowe, w tym:	812,00	23 031,00
- przedpłaty na poczet składek powyżej 12 m-cy	812,00	23 031,00
- inne		
b) krótkoterminowe, w tym:	428 577,77	414 335,00
- niezrealizowane różnice kursowe		
- przedpłaty na poczet składek następnego roku	428 577,77	414 335,00
- inne		
Razem	429 389,77	437 366,00

12. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki

Izba nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na jej majątku.

13. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, również wekslowe.

Jednostka nie udzielała gwarancji ani poręczeń.

Grupa II

1. Struktura rzeczowa przychodów i kosztów (wg rodzajów działalności)

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	%
A	Przychody z działalności statutowej	1 210 281,00	96,05
I	Składki brutto określone statutem	931 746,00	73,94
1.	Składka wpisowa	9 400,00	
2.	Składki członkowskie wpłacone w roku 2017	428 577,77	
3.	Składki członkowskie wpłacone w roku 2018	493 768,23	
II	Inne przychody statutowe	278 535,00	22,11
1.	Opłaty za egzaminy kwalifikacyjne	248 300,00	
2.	Opłaty za uprawnienia rzeczoznawcy	0	
3.	Przychody z refundacji kosztów dz. integracyjnej	30 235,00	
4.	Przychody z OSD	0	
B	Pozostałe przychody	49 788,49	3,95
III	Przychody z działalności gospodarczej	20 500,00	1,63
1.	Sponsoring, reklama	20 500,00	
2.	Pozostałe przychody	0	
IV.	Przychody finansowe	16 913,49	1,34
1.	Odsetki od lokat bankowych	16 913,49	
V.	Pozostałe przychody operacyjne	12 375,00	0,98
1.	Dofinansowanie do wynagrodzeń z PFRON	12 375,00	
2.	Inne przychody	0,00	
	RAZEM A + B	1 260 069,49	100,0

Struktura kosztów :

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	%
A	Koszty działalności statutowej	770 672,99	57,70
I	Koszty działalności statutowej nieodpłatnej	643 469,21	48,18
1.	Koszty realizacji zadań statutowych	240 141,56	
2.	Koszty utrzymania organów Izby	403 327,65	
II	Koszty działalności statutowej odpłatnej	127 203,78	9,52
1.	Koszty działalności egzaminacyjnej	69 901,30	
2.	Koszty dział. szkoleniowej, integracyjnej	57 302,48	
B	Koszty administracyjne	564 971,06	42,30
1	Biuro w Gorzowie Wlkp.	521 763,36	
2	Placówka terenowa w Zielonej Górze	27 949,98	
3	Placówka terenowa w Żarach	15 257,72	

C	Koszty działalności gospodarczej	0,0	0,0
1.	Koszty sponsoringu	-	
D	Koszty finansowe	24,30	0,0
1.	Odsetki	24,30	
E	Pozostałe koszty operacyjne	0,00	0,00
	RAZEM	1 335 668,35	100,0

2. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe

W 2018 roku nie wystąpiły odpisy aktualizujące środki trwałe.

3. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Jednostka nie dokonała w bieżącym roku odpisu aktualizującego wartość zapasów.

4. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym

W roku 2018 nie zaniechano żadnego rodzaju działalności i nie przewiduje się zaniechania żadnej z prowadzonej działalności w roku przyszłym.

5. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto

Wyszczególnienie	2018
ZYSK / STRATA brutto	- 75 598,86
Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	0
-	0
Koszty podatkowe nie zaliczone do kosztów rachunkowych	0
Przychody księgowe nie zaliczane do podatkowych	429 389,77
- należne dofinansowanie do wynagrodzeń z PFRON	0
- składki członkowskie stanowiące przychody roku poprzedniego	429 389,77
Przychody podatkowe nie zaliczone do księgowych	439 616,00
- otrzymane dofinansowanie z PFRON	2 250,00
- wpłacone składki członkowskie dotyczące lat przyszłych	437 366,00
Dochód podatkowy	- 65 372,63
Dochód zwolniony : składki członkowskie art. 17 ust.1 pkt.40	0
Dochód zadeklarowany na cele statutowe art..17 ust.1 pkt 4	0
Odliczenie od dochodu (np. darowizny)	0
Podstawa opodatkowania	0
Podatek dochodowy bieżący	0

- 6. W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych (w zł)**

Jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównywalnym i dane o kosztach rodzajowych prezentowane są w nim.

- 7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby**

Jednostka w 2018 roku nie prowadziła robót inwestycyjnych na własne potrzeby.

- 8. Poniesione w ostatnim roku i planowane na rok następny nakłady na niefinansowe aktywa trwałe**

Jednostka nie poniosła w roku 2018 nakładów na rzeczowe aktywa trwałe, nie planuje ponoszenia nakładów na niefinansowe aktywa trwałe w roku następnym.

- 9. Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych z podziałem na losowe i pozostałe**

W jednostce w roku obrotowym nie wystąpiły zyski i straty nadzwyczajne.

- 10. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych**

Nie dotyczy.

Grupa III

Objaśnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych

Jednostka nie jest zobowiązana do sporządzania rachunku przepływów pieniężnych

Grupa IV

- 1. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki**

Nie dotyczy

- 2. Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi wraz z informacjami określającymi charakter tych transakcji**

Nie dotyczy

3. Informacja o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe.

Wyszczególnienie	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku obrotowym w etatach	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku poprzedzającym
Ogółem, z tego:	5,250	5,000
– pracownicy umysłowi (na stan. nierobotniczych)	5,250	5,000
– pracownicy fizyczni (na stan. robotniczych)	–	–
– uczniowie	–	–
– osoby wykonujące pracę nakładczą	–	–
– osoby korzystające z urlopów wychowawczych lub bezpłatnych	–	–

4. Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacane lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych za rok obrotowy (w zł)

Nie dotyczy

5. Pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze udzielone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych.

Nie dotyczy

6. Informacja o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Nie dotyczy

Grupa V

1. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego

W sprawozdaniu finansowym roku obrotowego nie ujęto zdarzeń dotyczących lat ubiegłych.

2. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły znaczące zdarzenia po dniu bilansowym, które nie byłyby uwzględnione w sprawozdaniu finansowym.

- 3. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale własnym.**

Jednostka nie dokonywała zmian zasad rachunkowości ani metod wyceny aktywów i pasywów, które wywarłyby istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową lub wynik finansowy jednostki.

- 4. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.**

Porównywalność danych została przedstawiona w poszczególnych pozycjach sprawozdania finansowego.

Grupa VI

- 1. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji.**

W jednostce nie miały miejsca w/w przedsięwzięcia.

- 2. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi.**

Nie dotyczy.

- 3. Wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada co najmniej 20 % udziałów wraz z podaniem procentu udziałów i stopnia udziału w zarządzaniu oraz informacji o zysku lub stracie tych spółek za ostatni rok obrotowy.**

Jednostka nie posiada udziałów w spółkach.

- 4. Informacja jednostki dominującej nie sporządzającej skonsolidowanego sprawozdania finansowego, jeżeli nie korzysta ze zwolnień lub wyłączeń.**

Nie dotyczy.

Grupa VII

Dodatkowe objaśnienia do sprawozdania finansowego spółki sporządzonego za rok obrotowy, w ciągu którego nastąpiło połączenie.

Nie dotyczy

Grupa VIII

Opis niepewności, co do możliwości kontynuowania działalności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, a także czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane.

W świetle posiadanych informacji nie występuje niepewność, co do możliwości kontynuowania działalności przez LOIIB.

Grupa IX

Informacje wpływające w istotny sposób na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, inne niż wymienione we wcześniejszych punktach niniejszej informacji dodatkowej.

Brak takich informacji.

Gorzów Wlkp. 10.02.2019

Małgorzata Puchowska-Sienkowska

.....
sporządzający sprawozdanie

PRZEWODNICZĄCA
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Ewa Bosy

SKARBNIK
Okręgowej Rady
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
inż. Teresa Domaradzka

.....
Kierownik jednostki

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
ul. Podmiejska Boczna 12a
66-400 Gorzów Wlkp.
NIP 599-295-75-30
(dane jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2018 do 31.12.2018

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: .. zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2018	rok poprzedni 2017
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1 230 690,50	1 218 326,25
	-- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 230 781,00	1 218 375,00
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie -- wartość dodatnia, zmniejszenie -- wartość ujemna)	-90,50	-48,75
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	1 335 553,55	1 316 356,79
I	Amortyzacja	2 238,60	0,00
II	Zużycie materiałów i energii	127 159,23	98 344,21
III	Usługi obce	308 231,97	291 497,32
IV	Podatki i opłaty, w tym:	120,00	0,00
	-- podatek akcyzowy	0,00	
V	Wynagrodzenia	711 450,08	756 400,53
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	50 678,81	59 802,93
	-- emerytalne	22 457,18	27 114,89
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	135 674,86	110 311,80
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)	-104 863,05	-98 030,54
D	Pozostałe przychody operacyjne	12 375,00	10 415,25
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje	12 375,00	10 415,25
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne		
E	Pozostałe koszty operacyjne		
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne		
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	-92 488,05	-87 615,29
G	Przychody finansowe	16 913,49	16 802,14
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	-- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	-- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	16 913,49	16 802,14
	-- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	-- w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	24,30	184,62
I	Odsetki, w tym:	24,30	184,62
	-- dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	-- w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		
I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	-75 598,86	-70 997,77
J	Podatek dochodowy		0,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		0,00
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	-75 598,86	-70 997,77

fy

PRZEWODNICZĄCA
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Ewa Bosy

SKARBNIK
Okręgowej Rady
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Domaradzka
inż. Ferenc Domaradzka

BILANS

sporządzony na dzień: 31.12.2018

jednostka obliczeniowa: .. zł ..

AKTYWA		Stan na dzień kończący		PASYWA		Stan na dzień kończący	
		rok bieżący 31.12.2018	rok poprzedni 31.12.2017			rok bieżący 31.12.2018	rok poprzedni 31.12.2017
A	Aktywa trwałe	103 751,40	115 990,00	A	Kapitał (fundusz) własny	893 950,68	969 549,54
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	594 922,46	594 922,46
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych			II	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:		
2	Wartość firmy				- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
3	Inne wartości niematerialne i prawne			III	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne				- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
II	Rzeczowe aktywa trwałe	13 751,40	15 990,00	IV	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:		
1	Środki trwałe	13 751,40	15 990,00		- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)				- na udziały (akcje) własne		
b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej			V	Zysk (strata) z lat ubiegłych	374 627,08	445 624,85
c)	urządzenia techniczne i maszyny	13 751,40	15 990,00	VI	Zysk (strata) netto	-75 598,86	-70 997,77
d)	środki transportu			VII	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
e)	inne środki trwałe			B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	471 739,61	480 451,29
2	Środki trwałe w budowie			I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
III	Należności długoterminowe	0,00	0,00	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych				- długoterminowa		
2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				- krótkoterminowa		
3	Od pozostałych jednostek			3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	90 000,00	100 000,00		- długoterminowe		
1	Nieruchomości				- krótkoterminowe		
2	Wartości niematerialne i prawne			II	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	90 000,00	100 000,00	1	Wobec jednostek powiązanych		
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	- udziały lub akcje			3	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
	- inne papiery wartościowe			a)	kredyty i pożyczki		
	- udzielone pożyczki			b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	- inne długoterminowe aktywa finansowe			c)	inne zobowiązania finansowe		

b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	d)	zobowiązania wekslowe		
	– udziały lub akcje			e)	inne		
	– inne papiery wartościowe			III	Zobowiązania krótkoterminowe	34 373,61	51 061,52
	– udzielone pożyczki			1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
c)	w pozostałych jednostkach	90 000,00	100 000,00		– do 12 miesięcy		
	– udziały lub akcje				– powyżej 12 miesięcy		
	– inne papiery wartościowe			b)	inne		
	– udzielone pożyczki	90 000,00	100 000,00	2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe				– do 12 miesięcy		
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00		– powyżej 12 miesięcy		
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			b)	inne		
2	Inne rozliczenia międzyokresowe			3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	34 373,61	51 061,52
B	Aktywa obrotowe	1 261 938,89	1 334 010,83	a)	kredyty i pożyczki		
I	Zapasy	240,00	240,00	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
1	Materiały			c)	inne zobowiązania finansowe		
2	Półprodukty i produkty w toku			d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	15 274,01	31 132,28
3	Produkty gotowe				– do 12 miesięcy	15 274,01	31 132,28
4	Towary	240,00	240,00		– powyżej 12 miesięcy		
5	Zaliczki na dostawy i usługi			e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		
II	Należności krótkoterminowe	8 223,93	3 588,25	f)	zobowiązania wekslowe		
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	17 826,90	19 329,24
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	h)	z tytułu wynagrodzeń		
	– do 12 miesięcy			i)	inne	1 272,70	600,00
	– powyżej 12 miesięcy			4	Fundusze specjalne		
b)	inne			IV	Rozliczenia międzyokresowe	437 366,00	429 389,77
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	1	Ujemna wartość firmy		
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	437 366,00	429 389,77
	– do 12 miesięcy	0,00	0,00		– długoterminowe	23 031,00	812,00
	– powyżej 12 miesięcy				– krótkoterminowe	414 335,00	428 577,77
b)	inne						
3	Należności od pozostałych jednostek	8 223,93	3 588,25				
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	4 766,22	1 228,25				
	– do 12 miesięcy	4 766,22	1 228,25				
	– powyżej 12 miesięcy						

b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	2 250,00			
c)	inne	3 457,71	110,00			
d)	dochodzone na drodze sądowej					
III	Inwestycje krótkoterminowe	1 253 077,96	1 329 695,08			
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 253 077,96	1 329 695,08			
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00			
	– udziały lub akcje					
	– inne papiery wartościowe					
	– udzielone pożyczki					
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00			
	– udziały lub akcje					
	– inne papiery wartościowe					
	– udzielone pożyczki					
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe					
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 253 077,96	1 329 695,08			
	– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 253 077,96	682 871,52			
	– inne środki pieniężne	0,00	646 823,56			
	– inne aktywa pieniężne					
2	Inne inwestycje krótkoterminowe					
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	397,00	487,50			
C	Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy					
D	Udziały (akcje) własne					
	AKTYWA razem (suma poz. A i B i C i D)	1 365 690,29	1 450 000,83			
	PASYWA razem (suma poz. A i B)			1 365 690,29	1 450 000,83	

614

PRZEWODNICZĄCA
OKRĘGOWEJ RADY
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Ewa Bosy

SKARBNIK
Okręgowej Rady
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
inż. Teresa Domaradzka

Sprawozdanie z realizacji budżetu rok 2018

Lp.	Treść	Budżet na 2018	Narastająco 2018	% wykonania
1.	DOCHODY	1 238 000	1 260 069,49	101,78
1.1.	Składki członkowskie	920 000	922 346,00	100,26
1.2.	Wpisowe	10 000	9 400,00	94,00
1.3.	Oprocentowanie środków pieniężnych	15 000	16 913,49	112,76
1.5.	Opłaty za przeprowadzenie kwalifikacji i egzaminu na uprawnienia budowlane	240 000	248 300,00	103,46
1.7.	Przychody z dopłat do szkoleń, wycieczek techn.	20 000	21 255,00	106,28
1.8.	Opłaty za wycieczki szkoleniowe (płatne 100%)	-	8 980,00	
1.9.	Inne przychody (sponsorzy, dofin. PFRON)	33 000	32 875,00	99,62
2.	WYDATKI	1 449 600	1 333 293,95	91,98
2.1.	Koszty utrzymania biura-siedziba Gorzów	130 500	108 236,08	82,94
2.1.1	Czynsz za wynajem pomieszczeń , utrzymanie biura	57 000	50 577,71	88,73
	- czynsz, ochrona	55 000	48 385,61	87,97
	- utrzymanie biura	2 000	2 192,10	109,61
2.1.2.	Wyposażenie biura, administracja oprogramowania serwis urządzeń	47 500	34 431,41	72,49
	- zakup sprzętu biurowego , wyposażenia	9 000	4 283,64	47,60
	- konserwacja , obsługa sprzętu	2 000	147,60	7,38
	- obsługa informatyczna	16 500	16 500,17	100,00
	- obsługa strony internetowej	20 000	13 500,00	67,50
2.1.3	Usługi pocztowe,telekom, bankowe,internet	18 000	15 538,75	86,33
2.1.4	Materiały biurowe	8 000	7 688,21	96,10
2.2	Obsługa administracyjno-prawna biura	403 400	377 960,84	93,69
	- pracownicy administracyjni -	293 000	267 624,84	91,34
	- obsługa księgową, kadrowo-płacową,	57 200	57 200,00	100,00
	- obsługa prawna	53 200	53 136,00	99,88
2.3.	Koszty utrzymania biur-siedzib Zielona Góra, Żary	66 000	43 207,70	65,47
2.4.	Koszty organów LOIIB	416 800	403 327,65	96,77
	- ryczałty osób funkcyjnych	322 800	316 457,00	98,04
	- ryczałty za posiedzenia i dyżury, ekwiwalenty	65 000	59 970,00	92,26
	- wynajęcie sal, poczęstunek	7 000	5 895,37	84,22
	- narady szkoleniowe członków organów Izby	20 000	19 218,38	96,09
	- prasa,książki, kalendarze	2 000	1 786,90	89,35
2.5.	Delegacje i koszty transportu	46 000	46 561,40	101,22
2.6.	Działania na rzecz członków Izby	199 500	188 132,58	94,30
	- szkolenia członków izby	100 000	88 831,76	88,83
	- wycieczki techniczne - odpłatność 100 %	-	10 716,24	
	- fundusz dopłat do szkoleń,prenumeraty	2 000	745,78	37,29
	- Biuletyn LOIIB	37 000	28 262,39	76,38
	- Biuletyn Informacyjny, "Inżynier Budownictwa"	60 500	59 576,41	98,47
2.7.	Zjazdy:	29 400	29 352,86	99,84
	- sprawozdawczo-wyborczy	29 400	29 352,86	99,84
2.8.	Promocja, współpraca z samorządami, z zagranicą	32 000	33 280,19	104,00
2.9.	Koszty za przeprowadzenie kwalifikacji i egzaminu na uprawnienia budowlane	86 000	69 901,30	81,28
2.10.	Fundusz samopomocy koleżeńskej	6 000	-	-
2.12	Rezerwa (k.500-2, 550-6-1)	34 000	33 333,35	98,04
3.	NIEDOBÓR pokryty z śr. lat ubiegłych	211 600	73 224,46	34,61